

Уважаемые члены НП «Цернское 2»!
Совет Партнерства уведомляет вас о проведении внеочередного Общего Собрания.

Место нахождения Партнерства:

Адрес фактический: Московская область, Пушкинский городской округ, в районе д.Цернское, территория НП«Цернское 2»;

Адрес юридический: 142712, Московская область, Ленинский район, д. Горки, административное здание.

Место и дата проведения, место голосования: Московская область, Пушкинский городской округ, в районе д. Цернское, территория НП «Цернское 2», административное здание, с 21 сентября 2024г по 05 октября 2024г.

Форма проведения общего собрания членов Партнерства: очно-заочная.

Форма голосования: для очной части – бюллетенем, для заочной части – бюллетенем;

Дата и время проведения очной части Собрания: 21 сентября 2024г, начало в 11:00 часов, окончание в 15:00 часов.

Время регистрации для очной части Собрания: начало в 10:15 часов, окончание в 10:50 часов.

Дата и время начала заочной части Собрания: 22 сентября 2024г, в 10:00 часов.

Дата и время окончания заочной части Собрания: 05 октября 2024г, в 23:59 часов;

Дата, время и место подсчета голосов: 07 октября 2024 г, в 11:00 часов, по адресу Московская область, Пушкинский городской округ, в районе д. Цернское, территория НП «Цернское 2», административное здание.

**Повестка дня внеочередного Общего Собрания
членов Некоммерческого Партнерства Землевладельцев «Цернское 2»**

Вопросы, вынесенные на голосование

1. Об избрании Секретаря Собрания;
2. Об избрании членов Счетной комиссии;
3. Об избрании члена Совета НП «Цернское 2» сроком на 6 лет;
4. О внесении изменений в Статью 10, п.10.3. Устава НП «Цернское 2», в части принятия решений Общим собранием членов по вопросам исключительной компетенции Общего собрания;
5. О постановке на кадастровый учет здания администрации;
6. О постановке на кадастровый учет вновь построенной сети газоснабжения.
7. Об утверждении размера целевого взноса на покупку и установку стабилизаторов для ВЗУ.
8. Об утверждении размера целевого взноса на ремонт дорожного полотна.
9. Об утверждении Проекта Бюджета на период 2025г.

Всем членам Партнерства будет предоставлена возможность принять участие в предварительном обсуждении вопросов настоящей Повестки в он-лайн конференции в Telegram канале.

Дата и время проведения конференции будет доведена дополнительно.

Формулировки вопросов вынесенных на голосование

1. Избрать Секретаря Собрания;
2. Избрать членов Счетной комиссии в количестве 3 (трех) человек;
3. Избрать третьего члена Совета НП «Цернское 2» сроком на 6 лет;
4. Внести изменения в Статью 10, п.10.3. Устава НП «Цернское 2», в части принятия решений Общим собранием членов по вопросам исключительной компетенции Общего собрания: решения по вопросам исключительной компетенции Общего собрания о внесении изменений в Устав, избрание органов управления и досрочного прекращения их полномочий, определение условий для заключения трудовых договоров, утверждение финансово-экономического обоснования приходно-расходной сметы (бюджета) и размера членских взносов, о принятии решений о реорганизации или ликвидации Партнерства принимаются не менее, чем 2/3 (две третьих) голосов от общего числа присутствующих на Общем собрании членов Партнерства.
5. Зарегистрировать в Едином государственном реестре недвижимости здание Администрации, находящемся в границах территории земельного участка с кадастровым номером 50:13:0040243:988 и поручить Председателю совершить действия по постановке его на кадастровый учет и регистрации прав.
6. Зарегистрировать в Едином государственном реестре недвижимости вновь построенные участки распределительной сети газоснабжения и поручить Председателю совершить действия по постановке их на кадастровый учет и регистрации прав.
7. Утвердить целевой членский взнос на покупку и установку стабилизаторов для ВЗУ в размере 2 500 руб с каждого домовладения со сроком оплаты до 31 декабря 2024г.
8. Утвердить целевой членский взнос на ремонт дорожного полотна в размере 7 500 руб с каждого домовладения со сроком оплаты до 31 июля 2025г.
9. Утвердить Проект Бюджета НП «Цернское 2» на период 2025г.

Бюллетени для голосования будут направлены в адрес членов Партнерства на электронный адрес, указанный в качестве контактного.

Копии бюллетеней для голосования, с последующим предоставлением оригиналов, можно направить по адресу электронной почты cernskoe2@mail.ru

С уважением, Совет Некоммерческого Партнерства «Цернское 2».